

**Проектные решения, учитывающие особенности  
эксплуатации и содержания  
(на примере реализуемого контракта «под ключ»)**

**Куркин Евгений Сергеевич**

Главный инженер ФКУ «Уралуправтодор»



МИНТРАНС РОССИИ

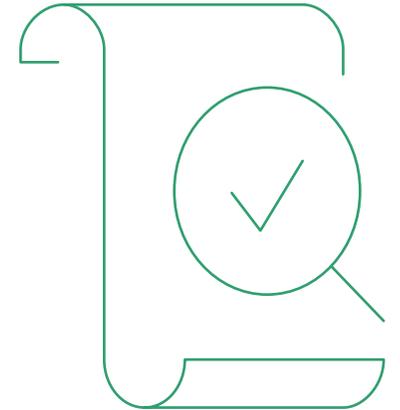


ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
**РОСАВТОДОР**



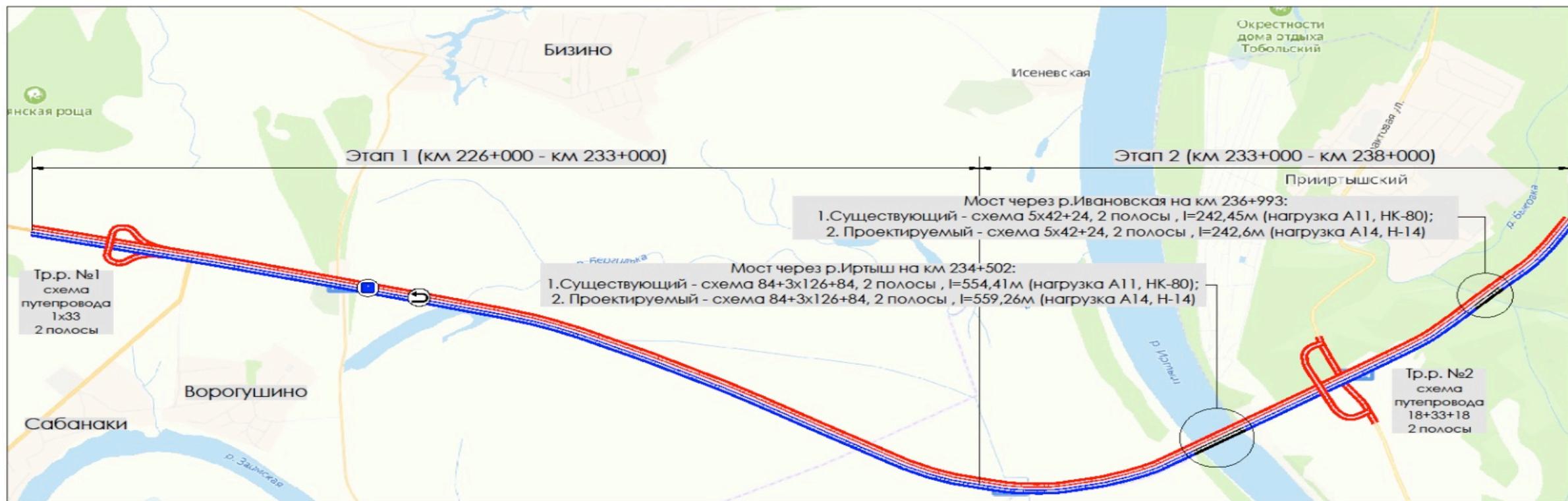
## Основание для заключения контрактов ПИР + СМР

**В соответствии с ч. 56) ст. 112 Закона 44-ФЗ о контрактной системе в сфере закупок (далее – Закон 44-ФЗ) до 01.01.2025 года предметом контракта может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства.**



**Отличительной особенностью таких контрактов является возможность увеличения стоимости ГК до 30%.**

# Реконструкция автомобильной дороги Р-404 Тюмень - Тобольск - Ханты-Мансийск км 226+000 - км 238+000, Тюменская область



Условные обозначения:

- реконструкция автомобильной дороги
- существующее ИССО
- разворотная петля в одном уровне
- надземный пешеходный переход

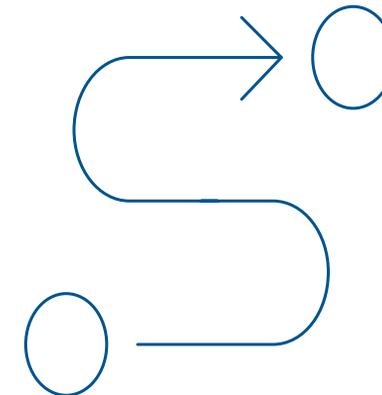
Технико-экономические показатели

Этапы	Длина участка, км	Категория дороги	Кол-во полос движения	Расчетная скорость, км/ч	ИССО, шт.		Стоимость, тыс.руб. в ценах 2023 г.	Стоимость, тыс.руб. в ценах ГК	Исключаемые объемы работ
					Разворотные	петли, шт.			
1 этап (км 226 - км 233)	7,0				2		2 760 695,2	Уточняется после получения положительного заключения ГЭ, дата заключения 22.03.2024.	Реконструкция существующих мостов (через р. Иртыш км 234, через р. Ивановская км 236). Существующие мосты находятся в удовлетворительном состоянии, построены под нагрузку А-11, НК-80
					1				
2 этап (км 233 - км 238)	5,0	IV	4x3,75	120	2		7 497 573,6	Уточняется после получения положительного заключения ГЭ, получение заключения 4 кв. 2024.	
					0				
<b>ИТОГО</b>	<b>12,0</b>				<b>4</b>	<b>1</b>	<b>10 258 268,8</b>	<b>11 364 610,84</b>	



## Этапы реализации объекта:

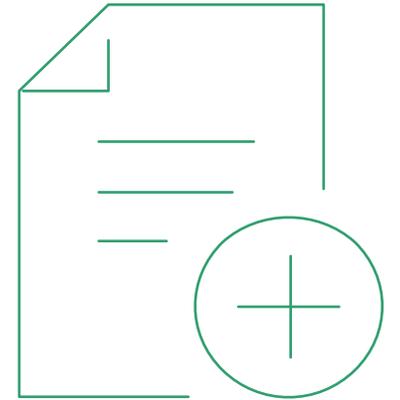
№	Этапы	Дата
1	<b>Заключение ГК «под ключ»</b>	<b>19.12.2022</b>
2	<b>Распоряжение ФДА о согласовании стоимости 1 этапа</b>	<b>24.07.2023</b>
3	<b>Заключение договора с ФАУ «Главгосэкспертиза России»</b>	<b>28.09.2023</b>
4	<b>Утверждение ДПТ в ФДА</b>	<b>20.12.2023</b>
5	<b>Начало подготовительных работ на 1 этапе</b>	<b>февраль 2024</b>
6	<b>Положительное заключение гос. экспертизы</b>	<b>22.03.2024</b>
7	<b>Завершение СМР на 1 этапе</b>	<b>ноябрь 2024</b>





## Преимущества контракта «под ключ»:

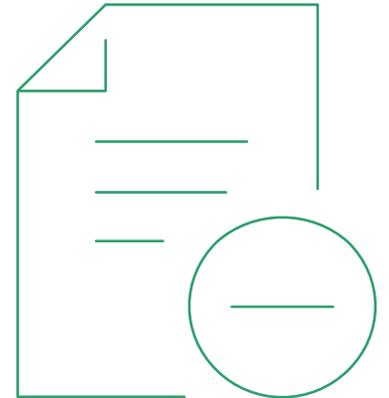
- **Сокращение сроков конкурсных процедур;**
- **Возможность выполнения подготовительных работ во время прохождения экспертизы (ПП РФ от 07.11.2020 № 1798);**
- **Возможность заключения соглашений на переустройство с собственниками коммуникаций на стадии ПИР;**
- **Более детальная проработка стадийности и этапности выполнения работ по строительству мостовых сооружений.**





## Недостатки контракта «под ключ»:

- **Отсутствие контракта на строительный контроль до завершения государственной экспертизы;**
- **Наличие третьей стороны (подрядчик) при разработке и оптимизации объекта;**
- **Ограниченная возможность заключения таких контрактов (до 01.01.2025 г.)**



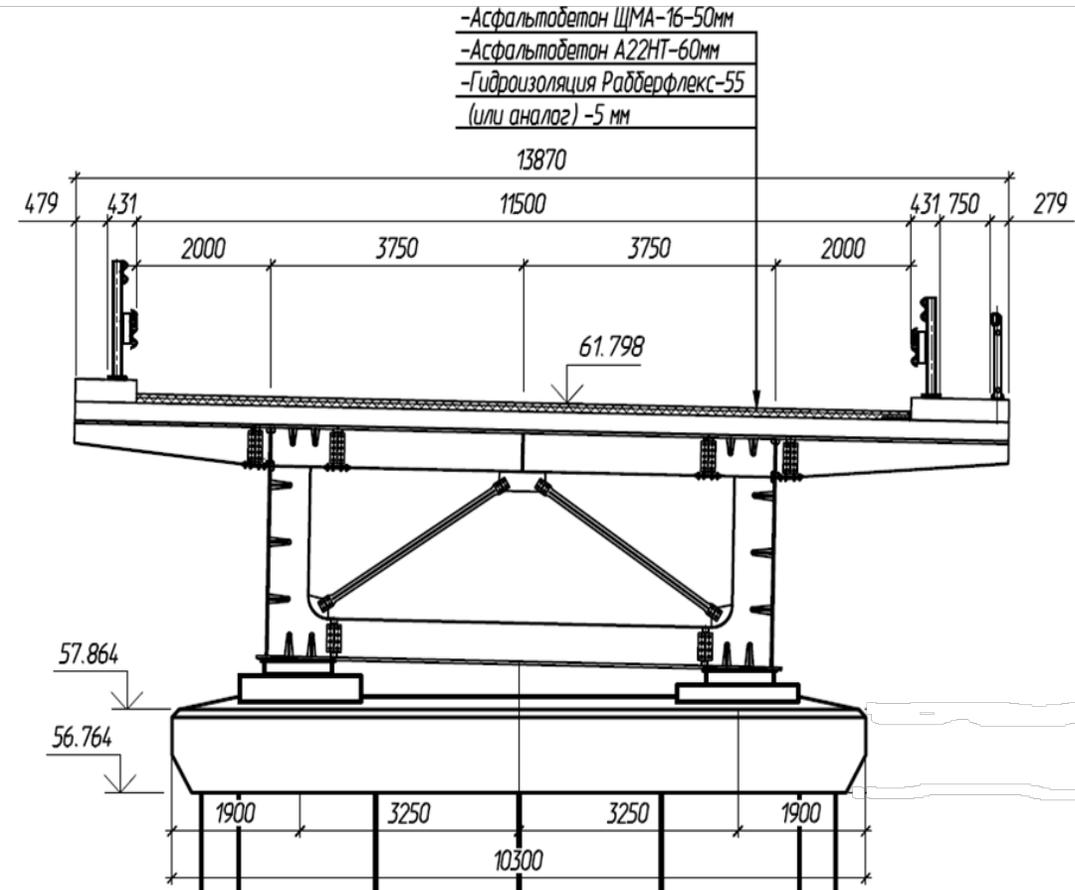




**Проектное решение - Пролетное строение предусмотрено балочное неразрезное сталежелезобетонное с железобетонной плитой проезжей части.**

### Недостатки проектного решения:

- **Большой вес пролетного строения и соответственно большие расходы на устройство буронабивных свай фундаментов в сравнении с вариантом с ортотропной плитой;**
- **Увеличенная продолжительность строительства из-за необходимости строительства временных опор для поэтапного бетонирования плиты проезжей части.**

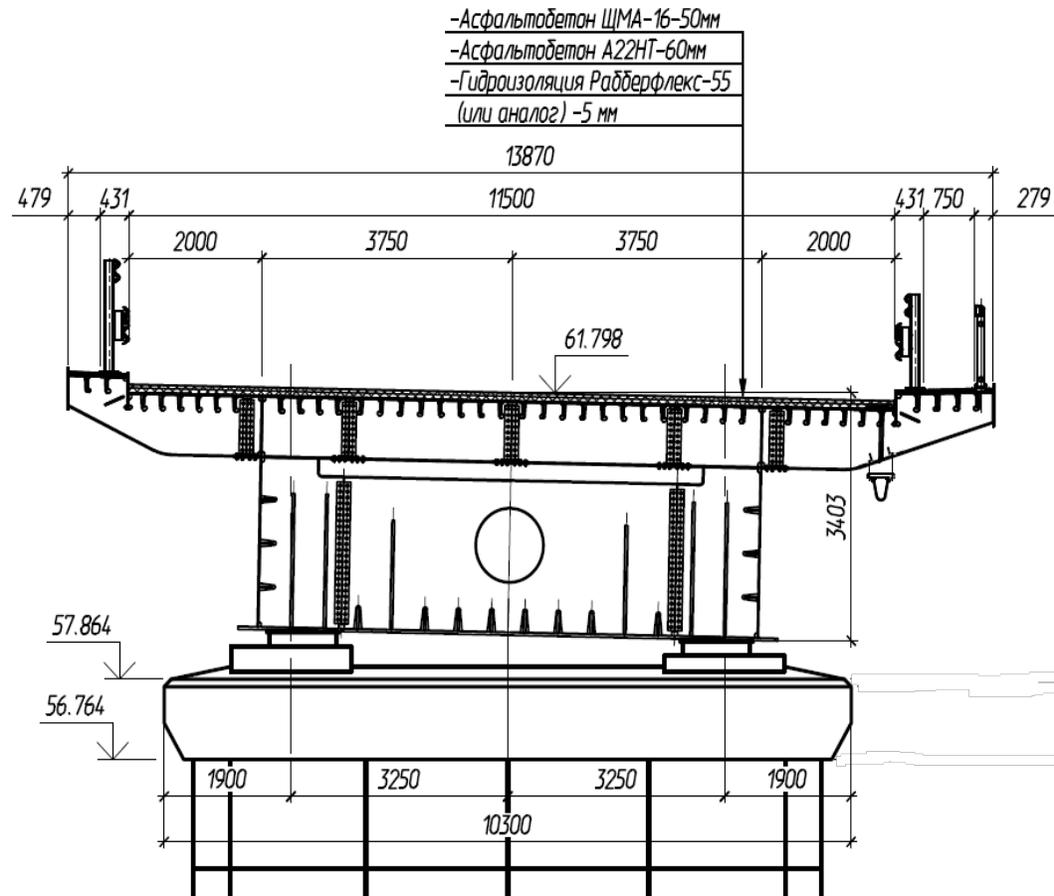




**Уточненное проектное решение - Пролетное строение предусмотрено балочное неразрезное металлическое с ортотропной плитой проезжей части.**

**Преимущества проектного решения:**

- Уменьшение веса пролетного строения и соответственно уменьшение затрат на устройство буронабивных свай фундаментов в сравнении с вариантом со сталежелезобетонным пролетным строением;
- Скорость и технологичность монтажа за счет возможности продольной надвигки пролетного строения.



**БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ**

